

SCHEEPMAKERSKWARTIER

LEVS ARCHITECTEN



Tussen de Molen De Adriaan en de spoorbrug heeft Haarlem een nieuw maar vertrouwd maritiem stadsgezicht gekregen. Binnen het Masterplan Scheepmakerskwartier van INBO heeft LEVS een deelgebied ontworpen. Dit is een ensemble van eengezinswoningen en appartementen rondom een attractief groen binnengebied waarin al het parkeren op een bijzondere manier is opgelost. De nieuwe kade blijft zo vrij van auto's en ook de bestaande straat en de nieuwe tussenstraat worden niet met extra parkeerplaatsen belast. Het project is een goed voorbeeld van binnenstedelijke verdichting, verhogen van de kwaliteit van de openbare ruimte en het behoud van groene binnentuinen.

Dit hebben we kunnen realiseren met een innovatieve parkeeroplossing waarbij we een losse half verdiepte parkeerbak zonder kolommen in het middengebied hebben gelegd. De tuinen van de woningen liggen op de volle grond waardoor bomen en planten goed kunnen groeien. Onder het dek liggen de parkeerplaatsen voor de appartementen en de bezoekers. Op het dek staan bijzondere tuinhuisjes die vanuit de tuin bereikbaar zijn. Onder de begroeide pergola's staan de auto's voor de eengezinswoningen. Het hoogteverschil tussen straat en dek is stapsgewijs in het ontwerp geïntegreerd waardoor de woningen aan de kade een splitlevel met een mooie, extra hoge ruimtes aan het water hebben gekregen.

