

AIVM en Wibaut is een nieuw buurtschapje ontstaan. Een combinatie van grotere en kleinere gebouwen staat ten opzichte van elkaar gedraaid. Ontdek de verrassende doorkijkjes in de richting van de polder en het water.

**Ontwerp:** MHUD, FARO, Marnix Tavenier



**21 Vijverpark**  
Locatie: **Scarlattistraat**

Vijverpark wordt een aantrekkelijke wijk met ruim 400 woningen, van appartement tot vrijstaand, van sociale huurwoning tot vrije sector koop. Allen gelegen in een zorgvuldig ontworpen en aantrekkelijke openbare ruimte.

**Ontwerp:** Common Affairs, Hans Been Architecten, Stefanova Architecten en Diederendirrix Architecten; Stedenbouwkundig plan: Common Affairs  
Landschapsarchitectuur: Blau.



**22 Hof van Leijh**  
Locatie: **Hoek Schipholweg Merovingenstraat**

Hof van Leijh is een gebouw waar zorg en wonen op een eigentijdse manier gecombineerd zijn. Dock, Zorgbalans en SIG hebben in dit gebouw ruimte gekregen. De woningen aan de Hannie Schaftstraat verwijzen met hun overstekende dakranden en verschillende kleuren metselwerk naar de architectuur van de Amsterdamse en Haagse School.

**Ontwerp:** FARO architecten

## ROUTE Groen



**23 Buurttuin Schalkwijk**  
Locatie: **Belgiëlaan t/o Vrij Waterland, klein bruggetje**

De biologische buurttuin was ooit voetbalveld en is nu natuur-domein voor buurtbewoners en passanten. Ook dieren, vogels, bijen en vlinders hebben het landje gevonden. Kom kijken naar de moestuinen, de plukweide en de kleutertuin. De buurttuin is ook belangrijk voor sociale verbinding. Zoals de Ecoring voor tieners en jong volwassenen en de Wereldtuin voor mensen uit verschillende landen en culturen.



Europavaart. Vrijwilligers en bewoners werken samen om dit park Schoon, Heel en Veilig te houden.

**Initiatief:** Vrijwilligers en bewoners



**26 Drie Hoven Monacopad**  
Locatie: **Pleintje Luxemburgerstraat 25**  
Tijd: **tot 13.30 uur**

Het project uit 2005 omvat drie hoven rondom binnentuinen. Het seniorenhof van Elan Wonen is privé met een bloemen- en plantentuin. Het openbare Heemhof heeft huurwoningen en een kinderdagverblijf. Het gezinshof bestaat uit eengezinswoningen rond een parkje met speeltoestellen en picknicktafels. De hoven vormen een eenheid door het gebruik van kleuren en materialen. Het gezinshof is tot 13.30 uur open.

**Ontwerp:** Marco Henssen, architect



**27 Waterpaviljoen Put van Vink**  
Locatie: **Witte bruggetje Jaagpad Schouwbroekerbrug**

Een drijvend horecapaviljoen kan van de idyllische Schouwbroekerplas een aantrekkelijke plek voor wandelaars en fietsers maken. Vanaf het terras genieten van het weidse uitzicht op deze 'Put van Vink'. Waterrecreanten kunnen hun bootjes aanleggen aan drijvende steigers. De Stichting Leven Op Water voert het duurzaam uit met oog voor de groene omgeving.

**Initiatief:** Stichting Leven op Water



**28 Make-over Da Vinciplein**  
Locatie: **Bernadottelaan t.o. 209**

Plannen genoeg om het plein op te vrolijken en er een levendige ontmoetingsplek van te maken. Wat nu een grijs en slordig plein is, krijgt meer kleur. Voor het zwerfafval zijn alvast grotere afvalbakken geplaatst. Naast de bestaande mozaïek banken, is de wens om met geld van 'Schalkwijk aan Zet' ook de banken rond de nooduitgang van de parkeergarage met mozaïek te bekleden.

**Initiatief:** Buurtbewoners



**29 Kleine woonwagenlocatie**  
Locatie: **Amelandstraat 15**

Van oudsher beoefenden woonwagenbewoners ambulante beroepen en trokken met het hele gezin van plaats naar plaats. In 1968 werden zij verplicht om op aangewezen plekken te staan. Nu wonen, werken en leven zij het liefst met de gehele familie in woonwagens op één locatie. Er is sociale cohesie; er is geen bel, de deur staat altijd open. Sinds 2014 staat de woonwagencultuur op de UNESCO-lijst (bescherming immaterieel erfgoed).



**30 Natuur versterken Schalkwijk**

**Locaties:**

- 1 Zuidkant Buitenrustbruggen
- 2 Kruispunt Europaweg / Kennedylaan, trottoir zuidoosthoek
- 3 Kruispunt Floris van Adrichemlaan / Prof. Eijkmanlaan t.o. de kerk
- 4 Zuidkant van Angersbrug

Schalkwijk wil doorgroeien tot een ecologisch gezond stadsdeel. Er komen grotere natuuroevers en meer natuurlijke verbindingen voor flora en fauna. Ook met nestkasten, groene daken en gevelgroen wordt natuur versterkt. Inwoners kunnen meedoen met het vergroenen van de tuinen.

**Initiatief:** Sjoerd Andela, stadsecoloog



**31 Tijdelijk buurtschapje met Tiny Houses**  
Locatie: **Zwemmerslaan**

Een experimenteel verplaatsbaar project waar geëxperimenteerd wordt met off-the-grid wonen. De verplaatsbare Tiny Houses hebben een dak en een gevel op het zuiden van PV- en PVT-panelen om zo zelf de energie op te wekken voor de warmtepomp. Ook bevatten de huisjes een eigen waterzuivering met aan de kopse zijde van het huis filterbakken met waterzuiverende planten.

**Ontwerp:** FARO architecten

EXTRA

**32**

**Het Ongeziene Gezien**  
Kunstroute 24 t/m 27 juni  
Zie: [www.stichtingkapsalon.nl](http://www.stichtingkapsalon.nl)



24

## Buurttuin Ben Liesepad

Locatie: **Kruispunt Ben Liesepad en Mathijzenstraat**

Najaar 2020 is het initiatief ontstaan om een buurttuin te realiseren, met het hele jaar door bloeiende planten. De plantvakken aan het Ben Liesepad krijgen meer kleur en het is goed voor de insectenslinger door de stad. Er ontstaan bovendien nieuwe buurtcontacten. Spaarnelanden en de moestuin Leijduin leveren de beplanting.  
**Initiatief:** Buurtbewoners



25

## Romolen Heempark

Locatie: **Ingang Europalaan t.o. de Belle van Zuylenlaan**

Het park werd in 1984 ontworpen door landschapsarchitect Nora van der Wal. Het lijkt groter dan het is door de zichtlijnen. Vanuit aanliggende gebouwen is er een natuurlijke overgang naar de glooiende groen- en waterpartijen van het park. Omwonenden ontmoeten elkaar via bruggen over de

**ABC Architectuurcentrum Haarlem**  
Groot Heiligland 47  
2011 EP Haarlem  
tel 023 534 05 84  
www.architectuurhaarlem.nl  
geopend: di-za 12.00-17.00 /  
zo 13.00-17.00

**programma:**  
Henk Geist, Francien van Heijst, Henk Meijer, Rob Mol, Jurgen van der Ploeg, Willem Hein Schenk, Carla van Twuijver en Gabriël Verheggen

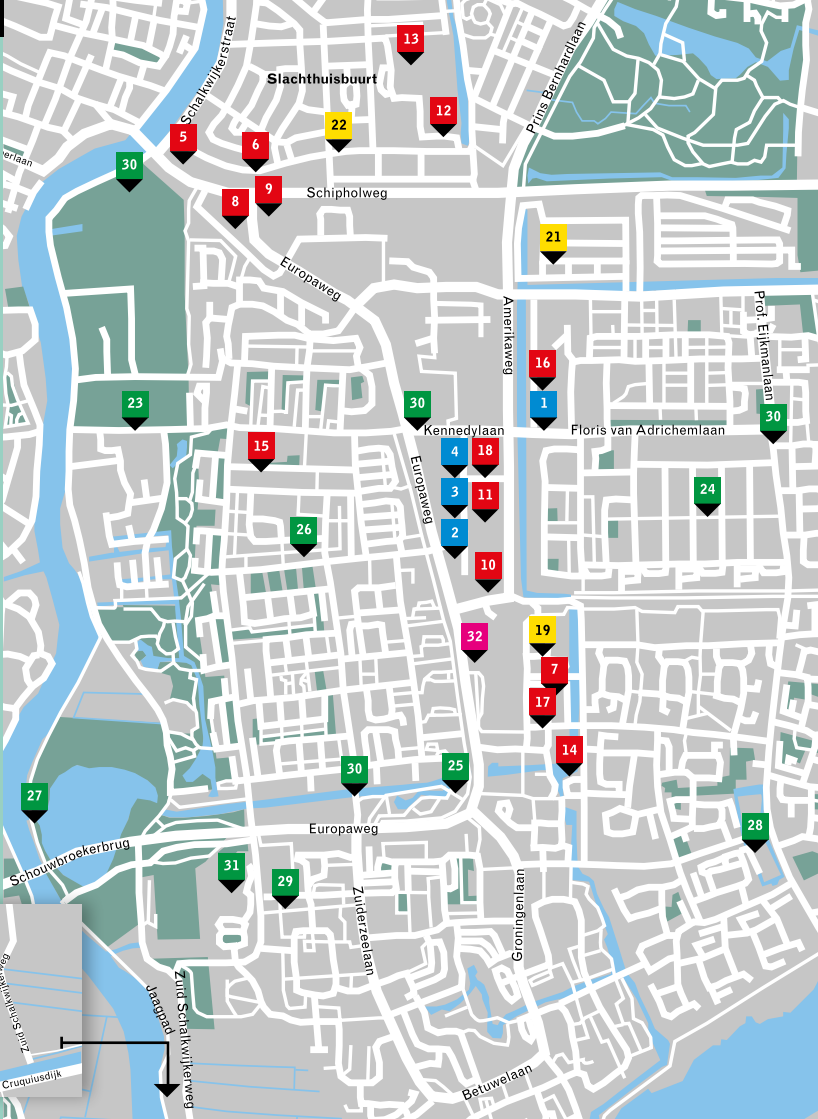
**grafisch ontwerp:**  
Maud van Gool (kamer12.nl)

Met dank aan alle deelnemende instellingen, rondleiders en presentatiegevers.

**Hoofdsponsors ABC:**  
AM Wonen; BPD, Regio Noord-West; Dura Vermeer Bouw Midden West; Etro Vastgoedzorg; Hemubo; HBB Groep; Hoorne Vastgoed; Pot Jonker Advocaten; Wibaut

**Tevens dank aan:**  
Gemeente Haarlem, Pré Wonen en Ymere

**TIP:**  
vergeet je oortjes niet!



# programma dag van de architectuur

zaterdag 19 juni 2021

# Schalkwijk & Harlem-oost op de kaart

Elk jaar organiseert het **ABC Architectuurcentrum** voor Haarlem en de regio activiteiten in het kader van de landelijke **Dag van de Architectuur**. En net als vorig jaar is het gelukt een interessant en gevarieerd, corona-proof programma te maken.

Met als thema **architectuur/klimaat** dagen we je uit om op **zaterdag 19 juni** een keur aan uiteenlopende projecten te 'bezoeken' in Harlem Oost en in het bijzonder in Harlem Schalkwijk. Daar wordt nu al veel gebouwd en daar gaat nog veel meer gebeuren! We laten je plannen zien, maar ook gebouwen in de steigers en gloednieuwe, net opgeleverde projecten. Daarbij hebben we oog voor bestaande architectuur, ontmoetingsplekken, voor groen en voor kunst. Kortom, maak kennis met het huidige en toekomstige Schalkwijk en ontdek het architectuurklimaat van dit Haarlemse stadsdeel!

Scan alvast deze QR-code voor een hartelijk welkom door Gabriël Verheggen, directeur ABC en een korte toelichting op het programma

Hiernaast de QR-code die verwijst naar de google-map-kaart waarop ook alle locaties en informatie uit deze folder te vinden is.

Op de Dag van de Architectuur kan je vanaf 's ochtends 10.00 uur tot 's avonds laat via diverse routes lopend of fietsend langs bijzondere en interessante locaties. Het enige dat je daarbij nodig hebt is je smartphone met een geïnstalleerde QR-code-app. Want ook dit jaar kan je de geselecteerde projecten niet écht bezoeken maar ga je er langs met je smartphone. Ter plekke tref je borden aan met informatie én met QR-codes! Wanneer je die QR-codes scant, krijg je uit de hand gemaakte filmpjes te zien met presentaties die betrokkenen, zoals de architect, ontwikkelaar, bouwer, bewoners en opdrachtgever, hebben gemaakt.

**TIP: vergeet je oortjes niet!**

In deze programmapolder staan alle locaties. Daarbij vermelden we op de website van het ABC [www.architectuurhaarlem.nl](http://www.architectuurhaarlem.nl) eventuele wijzigingen en aanvullingen. We wensen je heel veel plezier!





**1 HAAVE**

**Locatie: Voormalige Damiate College, Poort van Boerhaave**

HAAVE is de ontwikkeling van drie gebouwen met koop- en huurwoningen, parkeergarage en collectieve binnentuin. Onderdeel van het plan is een Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO) blok van 16 stadswoningen. Het door water omsingelde nieuwbouwproject HAAVE levert een impuls aan Schalkwijk, dat uitgroeit tot een volwaardig stadsdeel met een diverse mix aan bewoners, voorzieningen en groen.

**Ontwerp:** Rijnboutt



**2 Silva**

**Locatie: Europaweg (voorheen het FNV-kantoor)**

Silva wordt een wooncomplex met 134 appartementen voor starters op de woningmarkt. In het ontwerp zijn het landschap en het groene openbare gebied leidend, de bebouwing is te gast in het groen. Bewust staat Silva los van haar burens. In het hart van het gebouw loopt een route langs een grote open hal waar bewoners elkaar treffen.

**Ontwerp:** Dam & Partners Architecten



**3**

**Casco woningen Factory**  
**Locatie: Surinamepad / Fluorterrein (zie ook nr. 11)**

Een kleine investering met een groot effect: vrijheid. In de Factory zijn de (casco) lofts ingericht om een ideale leefomgeving te creëren, voor zowel wonen als werken. De gevel met erkers zijn volledig van glas zodat het licht tot diep in de woning reikt. Hierdoor ontstaat vrijheid om de woning creatief in te delen. De hele gevel kan open gezet worden zodat je letterlijk je uitzicht verbreed.

**Ontwerp:** Elephant



**4 Townhouses en meer**

Het verouderde winkelcentrum Schalkwijk is toe aan een stevige kwaliteitsimpuls. De eerste fase bestaat uit een bouwblok met gemengde functies en de inrichting van de openbare ruimte daaromheen. Deze fase moet van deze locatie een vitaal stadsdeelcentrum maken.

**Ontwerp:** Mollink Soeters PPH



**8**

**Spaarnepoort**  
**Locatie: Schipholpoort 40-100**

Bij Schipholpoort maken drie bestaande kantoorgebouwen plaats voor 600 huurwoningen. Verdeeld over meerdere gebouwen, bestaat het woningbouwproject uit 60 procent sociale huur en 40 procent middeldure huur. De sociale huurwoningen zijn voor jongeren die starten op de arbeidsmarkt in vitale sectoren (o.a. zorg en politie). De woningen zijn betrekkelijk klein en de bewoners kunnen gebruik maken van gedeelde voorzieningen, zoals een woonkamer, daktuin, fitnessruimte en een videokamer.

**Ontwerp:** Barcode Architects



**9**

**Schonenvaert**  
**Locatie: Toekanweg 7, kruising Schipholweg/Europaweg**

Schonenvaert ligt op de kruising van verschillende buurten en is daarmee de nieuwe entree van Schalkwijk. Het bestaat uit een gesloten stadsblok en een open en collectieve ruimte. Het ontwerp voor circa 720 huurwoningen, is gericht op de woonwensen van de moderne stedeling die aandacht heeft voor belangrijke maatschappelijke trends zoals duurzaamheid, globalisering, deeleconomie, aanpasbaarheid, technologie, dienstverlening en wooncomfort.

**Ontwerp:** OZ architect



**10**

**Amerikablok**  
**Locatie: Surinamepad / Fluorterrein (zie ook nr. 11)**

Als onderdeel van transformatiegebied Fluor/woonwijk Elements, wordt het Amerikablok met 150 woningen gerealiseerd. Het Amerikablok is een schakelstuk tussen de drukke Europaweg en het toekomstig groene en rustige binnengebied 'Stad tussen de



**14**

**Schalkstad Zuidstrook**  
**Locatie: Costa del Sol**

Het ontwerp van LEVS architecten is een stedelijk ensemble met vier woontorens en een bouwblok voor circa 500 appartementen. Ondanks de compacte opzet staan de gebouwen met hun lichte bakstenen gevels ontspannen in het groen. Het gebied tussen de torens is openbaar groen dat overgaat in de groen- en waterstructuur die door heel Schalkwijk loopt. Het project is onderdeel van het nieuwe stadsdeelcentrum.

**Ontwerp:** LEVS architecten



**15**

**Nieuwbouw Rudolf Steiner**  
**Locatie: Duitslandlaan**

Een schoolgebouw uit de jaren '60 wordt getransformeerd tot nieuwe Rudolf Steiner School. Aangrenzend komt de nieuwbouw van het Rudolf Steiner College. De scholen zijn met elkaar verbonden door de transparante 'Connector'; hierdoor kunnen ze een grote zaal delen. De gevelmaterialen voor beide scholen zijn hetzelfde: baksteen en hout.

**Ontwerp:** Atelier PRO architecten



**16**

**Hof van Jacob**  
**Locatie: Louis Pasteurstraat 9**

Sint Jacob wil dat het leven van haar bewoners zo veel mogelijk doorgaat zoals zij dat gewend waren. Iedereen krijgt een volwaardige woning en de zorg die noodzakelijk is. Daarnaast worden er activiteiten georganiseerd om aan deel te nemen of om gewoon naar te kijken. In de omgeving komen onder meer een kinderdagopvang, een horecagelegenheid en een gezondheidscentrum. En ten slotte zal Sint Jacob haar hoofdkantoor hier vestigen.

**Ontwerp:** 2by4 architect



**17**

**Ruimte in Schalkstad**  
**Locatie: Florida /**



**Locatie: Surinamepad /  
Fluorterrein (zie ook nr. 11)**

Het ontwerp bestaat uit verschillende gebouwen die toch familie van elkaar zijn. Een blok met huurwoningen (Floors), een rijtje eengezinswoningen (de Townhouses) en een hoekblok met grote appartementen (de 'Lookout'). In de Townhouses zit iets bijzonders: 9 voordeuren en 15 'rasters' maken dat elk individueel huis niet meteen afleesbaar is. Zo wordt een rijtje huizen meer dan alleen een optelling van rijtjeshuizen.

**Ontwerp:** Mees Visser

bomen' rondom het Fluorcomplex. Het Amerikaanse blok functioneert als geluidsbarrière en als toegang tot dat gebied. De blokken zijn stoer en stedelijk naar de weg toe en verfijnen richting het beboste binnengebied.

**Ontwerp:** Koschuch architects

11

**Stad tussen de bomen**  
**Locatie: Omgeving  
Surinamepad / Fluorterrein**

Schalkwijk-Midden was lange tijd veel beton, glas, asfalt en blik. Bij het ontwerp 'Stad tussen de Bomen' wordt uitgegaan van een simpel basisprincipe: auto's eruit, asfalt eruit, bomen erin – met behoud van de bestaande bebouwing en nieuwbouw. In dit stedelijk landschap bepalen de bomen het beeld en zijn de gebouwen hier te gast. Daarbij worden de functies - wonen, werken, verblijven - zo veel mogelijk met het landschap verweven.

**Ontwerp:** ZUS

Schalkstad wordt stedelijk maar óók groen: een vloer van gebakken klinkers en een mix van bloeiende bomen in losse hagen geven dit centrum straks een herkenbaar gezicht. Het wordt een plek om te winkelen, wonen, werken en te verblijven. De eerste fase bestaat uit de aanleg van een winkelstraat, het marktplein en een groene kade.

**Ontwerp:** Buro Lubbers

**ROUTE In Ontwikkeling**

5



**Terras aan het Spaarne**  
**Locatie: Schipholweg 1 en  
J.J. Hamelinkstraat 17-45**

Bijzondere sloop-nieuwbouwontwikkeling op de plek van een verouderd kantoorgebouw. Er komen twee gebouwen. Op de plek van het huidige Bruynzeel-gebouw komt een hoger gebouw, met gemengd programma. Aan de J.J. Hamelinkstraat komt een lager gebouw, met sociale huurwoningen. In totaal gaat het om ca 250 woningen en ca 4.500m<sup>2</sup> commercieel/niet-wonen.

**Ontwerp:** Dam & Partners Architecten

12

**Herontwikkeling  
Blauwe Wetering**  
**Locatie: Richard Holkade 10**

In de huidige woningmarkt is het voor starters bijna onmogelijk om een fijne, betaalbare woning te vinden. Naast de huizenprijzen zijn ook de kosten voor gas en elektra gestegen. Cobraspen Groep wil met het 429 nul-op-de-meter project 'Blauwe Wetering' starters mogelijkheden bieden, waarbij ook het sociale aspect een belangrijke rol speelt in de vorm van buitenruimte en ontmoetingsplekken.

**Ontwerp:** Common Affairs



18

**ROOTZ**  
**Locatie: Surinamepad 2**

Het voormalige belastingkantoor wordt getransformeerd tot een levendig en groen woon-werkgebied. Aan de stadswijk worden 750 bomen toegevoegd. Gebouwen zijn er te gast en vormen de achtergrond van het boslandschap. Met een diversiteit aan gebouwen in een rijk bomenlandschap wordt het gebied ontwikkeld tot een duurzame en gezonde leefomgeving.

**Ontwerp:** Rijnboutt



6

**Opknopbeurt  
J.J. Hamelinkstraat**  
**Locatie: J.J. Hamelinkstraat**

Slopen, bouwen en opnieuw inrichten. De J.J. Hamelinkstraat krijgt de komende jaren een flinke opknopbeurt. 148 woningen maken plaats voor nieuwbouw. In opdracht van Elan Wonen wordt hard gewerkt aan de realisatie van 297 nieuwe woningen. Tijdens het ontwerpen zijn de architecten op zoek gegaan naar een verbinding tussen stad en dorp. Zo loopt de stedelijke hoogbouw via een grote binnentuin, over in dorps-aandoende laagbouw.

**Ontwerp:** ENZO architectuur & interieur, FARO architecten

13

**Transformatie  
Slachthuissterrein**  
**Locatie: Oorkondelaan 3  
(toegangspoort)**

Met ruim 160 nieuwbouwwoningen verrijst op het terrein van het voormalige slachthuis een nieuw stuk stad. Hier komen een muziekschool, een poppodium, horeca en bedrijfsruimte. Het terrein wordt een bijzondere ontmoetingsplek voor oude én nieuwe Haarlemmers. Een nieuw woon- en werkgebied met een rijk Haarlems verleden.

**Ontwerp:** Hans van Heeswijk (bestaande bouw), Van Boxel & Koreman (ZUS) en Joeri van Ommeren (nieuwbouw)

**ROUTE Gerealiseerde werken**



19

**Bioscoop Kinopolis**  
**Locatie: Californiëplein 1**

De bioscoop richt zich sterk op het nieuwe marktplein. De arcades van de straat- en pleingevel komen ter plaatse van de hoofdentree op de hoek van het gebouw bij het plein samen. De hoekgevel boven de entree is verhoogd, waardoor een klassiek beeld van de bioscoop ontstaat. Om de herkenbaarheid van de bioscoop te versterken zijn de gevels volledig voorzien van glazen puien. Daarmee draagt het bij aan een levendig stadplein.

**Ontwerp:** Snelder Architecten



7

**Vernieuwing  
winkelcentrum**  
**Locatie: Floridaplein**



20

**Nieuw buurtschapje**  
**Locatie: Zuidschalkwijkerweg,  
hoek Spaarne Ringvaart**

Twee werelden komen op het zuidelijkste puntje van Haarlem samen; de wereld van het water, de industrie en de wereld van de polder en het boerenleven. In opdracht van